

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Никитина, д.65
2578,5 кв.м
227,2 / 1337,6 кв.м
70

л/сч 2974

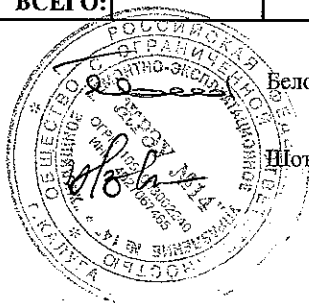
Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обяв.площ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	23,01		405843	393894	405843	-11948	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
в т.ч.								
Коммунальные услуги в т.ч.				1213833	1211291	1213833	-2542	
Ц/О	0,0236Гкал	61,5507		829836	826211	829836	-3625	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	44,93/29,74		346272	347430	346272	1158	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		37725	37650	37725	-75	ЦАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-240921	1619676	1605185	1619676	-255412	
Текущий ремонт		2,28	6103	51083	50385	151693	-95205	
Прочие доходы					11641		11641	
ВСЕГО:			6103	51083	62026	151693	-83564	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	3.	ул.Никитина д.65	Восстановление ц отопления л кл 2под.	ШТ. секций радиатора	8	49 572,06	Акт на аварийность от 10.01.2024г., согласно договора	14 /003
январь	43.	ул.Никитина д.65	Очистка кровли от снега и наледи п	дом(раз)	3	10 168,54	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /043
февраль	63.	ул.Никитина д.65	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек по периметру 135м.п.; очистка крыш балконов в количестве 8шт. -п	дом(раз)	2	11 050,00	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.; Доп.подр. №1035 от 20.02.2024г. ИП Сучилин В.А.	14 /110
март	17.	ул.Никитина д.65	Очистка кровли от снега и наледи п	дом(раз)	2	12 473,15	Письмо ГЖИ №ДК-139-24 от 29.02.2024г.	14 /130
август	9.	ул.Никитина д.65	Восстановление ц отопления кв.46. Восстановление освещения кв.46	ШТ. секций радиатора / М.П.	7. / 10,00	25 205,42	Акт на аварийность от 12.08.2024г., согласно договора	14 /297
август	14.	ул.Никитина д.65	Восстановление ц отопления кв.7	ШТ. секций радиатора	4	12 327,45	Акт на аварийность от 13.08.2024г., согласно договора	14 /302
август	37.	ул.Никитина д.65	Ремонт л /кл 2под. 1эт.	шт.	1	6 151,05	Акт на аварийность от 01.08.2024г., согласно договора	14 /325
октябрь	34.	ул.Никитина д.65	Устройство для перепуска воздуха на чердаке. Ремонт ц отопления в подвале	М.П. / шт.	25,00 / 4.	18 025,65	Акт на аварийность от 22.10.2024г., согласно договора	14 /393
ноябрь	70	ул.Никитина д.65	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (48 квартир)	дом	1	6 720,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /488

151 693,32

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

